

# ПРОТОКОЛ

## общего собрания собственников помещений

жилого дома № 3 по ул. Грушевская г. Волгоград, проведенного в форме заочного голосования

г. Волгоград

16 июня 2014г.

Общая площадь многоквартирного дома – 6568,6 кв.м. Участвующие в собрании собственники и представители собственников помещений обладают правом собственности на помещения суммарной площадью 5251,4 м<sup>2</sup>, что составляет 52514 голосов (принято для расчета – 1 голос равен 0,1 м<sup>2</sup>) и соответствует 79,95 % голосов собственников помещений. Кворум достигнут.

№ п/п	Вопросы повестки дня	Результат голосования		
		за	против	воздержался
1	Принять решение о проведении ежегодного общего собрания собственников по вопросам повестки дня в заочной форме.	47455 90,37%	3709 7,06%	1351 2,57%
2	Утвердить председателем общего собрания собственников собственника кв. № 91 Деева А.В., наделяемого полномочиями на подсчет голосов и подписание от имени собственников протокола собрания.	48857 93,04%	832 1,58%	2826 5,38%
3	Утвердить предлагаемый состав счетной комиссии: собственник кв. № 79 Макаров О.Г., собственник кв. № 59 Цехмистренко А.Г., собственник кв. № 91 Деев А.В.	51104 97,32%	0 0%	1410 2,68%
4	Утвердить порядок подсчета голосов решений собственников, из расчета 1 голос соответствует 0,1 м <sup>2</sup>	49863 94,95%	775 1,48%	1876 3,57%
5	Утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общедомового имущества 17,90 руб./м <sup>2</sup> , согласно прилагаемой сметы доходов и расходов на период с 01.06.2014г. по 31.05.2015г.	48008 91,42%	2948 5,61%	1558 2,97%
6	Утвердить необходимость содержания консьержей с 01.06.2014г. из расчета ежемесячной оплаты 5,70 руб./м	47322 90,11%	3009 5,73%	2183 4,16%
7	Выполнять начисление платы за коммунальные услуги на общедомовые нужды исходя из показаний общедомовых приборов учета.	50394 95,96%	836 1,59%	1284 2,45%
8	Принять решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (МКД) на:			
	а) счете регионального оператора	10663 20,31%	38505 73,32%	3345 6,37%
	б) специальном счете	42371 80,69%	1919 3,65%	8224 15,66%
9	Принять решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД в размере минимального взноса, предусмотренного областным законом.	49752 94,74%	1480 2,82%	1282 2,44%
10	Принять решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений МКД во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта МКД - собственника кв. 78	49688 94,62%	0 0%	2826 5,38%

Донцову Е.В.				
11	Определить владельцем специального счета (данный пункт рассматривается в случае принятия решения о формировании способа капитального ремонта на специальном счете) <b>регионального оператора.</b>	42747 81,40%	2524 4,81%	7243 13,79%
12	Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование- помещение эксплуатационной службы ООО «Городское проектно-эксплуатационное бюро» по адресу ул. Циолковского, 31.	51276 97,64%	0 0%	1238 2,36%
13	Утвердить порядок уведомления о принятых решениях – путем размещения протокола счетной комиссии на доске информации в подъезде дома № 3 ул. Грушевская.	51681 98,41%	833 1,59%	0 0%

Полномочный представитель собственников:

 Деев А.В.