

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений

жилого дома № 16А по ул. Козловская г. Волгоград, проведенного в форме очного голосования 19.11.2014г.

г. Волгоград

24 ноября 2014г.

Общая площадь многоквартирного дома – **5405,7 кв.м.** Участвующие в собрании собственники и представители собственников помещений обладают правом собственности на помещения суммарной площадью **5055,3 кв.м.**, что составляет **5055,3** голосов (принято для расчета – 1 голос равен 1 кв.м.) и соответствует **93,52 %** голосов собственников помещений. Кворум достигнут.

№ п/п	Вопросы повестки дня	Результат голосования		
		за	против	воздержался
1	Утвердить председателем общего собрания собственников собственника кв. № 5 Аслаяна Карена Мишаевича, наделяемого полномочиями на подсчет голосов и подписание от имени собственников протокола собрания.	98,83% 4996,2	0% 0	1,17% 59,1
2	Утвердить предлагаемый состав счетной комиссии: собственник кв. № 5 Аслаян Карен Мишаевич; представитель собственника кв. №№ 1; 6; 7; 8; 13; 15; 16; 17; 18; 20; 21; 22; 25; 26; 30; 32; 34; 35; 37; 38; 40; 41; 42; 43; 45; 46; 47; 48; 50; 51; 52; 53; 56; 57; 60; 61; 62; 63; 64; 65; 66; 67; 68; 70; 71; 72; 73; 74; 75 ООО «Нижеволжскстройсервис» Захаров Владимир Алексеевич.	100,0% 5055,3	0% 0	0% 0
3	Утвердить порядок подсчета голосов решений собственников, из расчета 1 голос соответствует 1 м ² .	100,0% 5055,3	0% 0	0% 0
4	Избрать способ управления многоквартирным домом — управляющей организацией.	100,0% 5055,3	0% 0	0% 0
5	Поручить исполнение функций по управлению, техническому обслуживанию, предоставлению коммунальных услуг управляющей организации ООО «Городское проектно-эксплуатационное бюро».	100,0% 5055,3	0% 0	0% 0
6	Заключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Городское проектно-эксплуатационное бюро» сроком на один год с 20.11.2014г. по 19.11.2015г. (при условии выполнения обязательств договора сторонами).	98,83% 4996,2	0% 0	1,17% 59,1
7	Утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общедомового имущества 18,90 руб./м²	98,83% 4996,2	0% 0	1,17% 59,1
8	Выполнять начисление платы за коммунальные услуги на общедомовые нужды исходя из показаний общедомовых приборов учета.	100,0% 5055,3	0% 0	0% 0
9	Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование- помещение эксплуатационной службы ООО «Городское проектно-эксплуатационное бюро» по адресу ул. Циолковского, 31.	100,0% 5055,3	0% 0	0% 0
10	Утвердить порядок уведомления о принятых решениях – путем размещения протокола счетной комиссии в подъезде дома № 16 А ул. Козловская.	100,0% 5055,3	0% 0	0% 0

Полномочный представитель собственников:

Аслаян К.М.